

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U.2016 r., poz. 2147 z późn.zm.) Wójt Gminy Radków podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego:

- lokal mieszkalny nr 1, stanowiący odrębną nieruchomość, o powierzchni użytkowej 33,88 m² z przyległym do lokalu ogródkiem o powierzchni 31,60 m², położony w Warszawie przy ulicy Krzyżówki 36a, dzielnica Białołęka, dla którego Sąd Rejonowy dla Warszawy Mokotowa w Warszawie, IX Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze WA3M/00472551/4 wraz z udziałem 3388/1284078 w nieruchomości wspólnej, która stanowi grunt oznaczony nr. ewidencyjnym 14/2 i 15/2, obręb 40611 oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, wraz z prawem własności do udziału 279209/1284078 w lokalu niemieszkalnym - hala garażowa, miejsce postojowe numer 40 na poziomie -1, dla którego Sąd Rejonowy dla Warszawy Mokotowa w Warszawie, IX Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze WA3M/00468255/8.

Lokal mieszkalny numer 1 składa się z przedpokoju, pokoju dziennego, garderoby, kuchni, łazienki z WC, usytuowany jest parterze budynku przy ulicy Krzyżówki 36a w Warszawie. Do lokalu przylega ogródek. W ramach udziału w lokalu niemieszkalnym stanowiącym garaż podziemny właścicielowi przysługuje wyłączne prawo do korzystania z miejsca postojowego numer 40.

Nieruchomość lokalowa wraz z prawem własności do udziału w części w lokalu niemieszkalnym stanowi własność Gminy Radków woj. Świętokrzyskie.

Prawo własności zapisane jest w prowadzonej przez Sąd Rejonowy dla Warszawy Mokotowa w Warszawie IX Wydział Ksiąg Wieczystych, Księdze Wieczystej nr WA3M/00472551/4 oraz nr WA3M/00468255/8.

Nieruchomość położona jest w Warszawie przy ulicy Krzyżówki 36a w budynku mieszkalnym wielorodzinnym, w planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Stołecznego Warszawy położona na obszarze przeznaczonym do zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

Cena wywoławcza: 244000 zł. (słownie: dwieście czterdzieści cztery tysiące złotych).

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami ((t.j.Dz.U.2016 r., poz. 2147 z późn.zm.) do dnia 11.12.2017 r.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 30.10.2017 r. do dnia 20.11.2017 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Radkowie i na stronie internetowej www.radkow.ugm.pl ; bip.radkow.pl

Radków, 30.10.2017 r.

Wójt Gminy
/-/ Stanisław Herej