

Zarządzenie Nr 54/2021

Wójta Gminy Radków

z dnia 22.09.2021 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 punkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020r, poz. 1372) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 poz. 1990 ze zm.) w wykonaniu Uchwały Nr XXIV/151/2017 Rady Gminy w Radkowie z dnia 29.03.2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego

zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargowym nieruchomość opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Radkowie, opublikowany na stronie internetowej BIP Gminy Radków oraz w prasie lokalnej.



WÓJT
GMINY RADKÓW
Dominiak
mgr Jarosław Dominiak

Załącznik do Zarządzenia nr 54/2021 z dnia 22.09.2021 r.

WÓJT GMINY RADKÓW

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020r. poz. 1990 ze zm.) oraz w wykonaniu Zarządzenia nr 54/2021 z dnia 22.09.2021 r.

podaje do publicznej wiadomości

wykaz nieruchomości przeznaczony do zbycia w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego

1.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	WA3M/00455305/0, działki nr 13/2, 14/2, 15/2 obręb 4-06-11, oznaczone symbolem B, tereny mieszkaniowe, zabudowane budynkiem wielomieszkaniowym
2.	Powierzchnia działki	0,7799 ha
3.	Opis nieruchomości	Odrębna własność lokalu mieszkalnego nr 1 położonego przy ul. Krzyżówki 36A w Warszawie. Lokal na parterze budynku mieszkalnego wielorodzinnego i składa się z pokoju, kuchni, łazienki z wc, garderoby i przedpokoju. Powierzchnia użytkowa lokalu wynosi 33,88 m ² . Do lokalu przylega ogródek o pow. 31,60 m ² . Z własnością lokalu związany jest udział 3388/1284078 części w prawie własności gruntu oraz taki sam udział we współwłasności części i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali. Dla nieruchomości lokalowej – KW nr WA3M/00472551/4 – SR w Warszawie. Z własnością lokalu związane jest prawo wyłącznego korzystania z miejsca postojowego (garażu) nr 40 usytuowanego w podziemiu posesji przy ul. Krzyżówki 36 w Warszawie. Udział w prawie współwłasności lokalu wynosi 100/10400 części. Dla nieruchomości lokalowej niemieszkalnej (garaż) SR w Warszawie prowadzi KW nr WA3M/00468255/8.
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie z MPZP (uchwała nr XC/2311/2014 Rady Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 11.09.2014 r., budynek przy ul. Krzyżówki 36A leży na terenie oznaczonym symbolem 3.4 MW przeznaczonym pod zabudowę mieszkalną wielorodzinną i usługi nieuciążliwe.
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy
6.	Cena wywoławcza	360 000,00 złotych
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użytkowania wiecz. oraz opłat z tyt. użytkowania, najmu lub dzierżawy	Nie dotyczy

8.	Termin wnoszenia opłat	Cena nabycia nieruchomości podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości
9.	Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
10.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży	Sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego
11.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2	6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 22.09.2021 r. do dnia 13.10.2021 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Radkowie, 29-135 Radków 99, a ponadto wykaz ten zostanie opublikowany na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Radków <http://bip.gminaradkow.pl> oraz w prasie lokalnej.

Uwaga: Bliższych informacji w tej sprawie udziela Referat Gospodarki Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska Urzędu Gminy w Radkowie, 29-135 Radków 99, tel. 34/3541121

Radków, 22.09.2021 r.

WOJTA
GMINY RADKÓW
Dominik
mgr Jarosław Dominik